

POLYFUNKČNÍ DŮM | LIBEREC

Návrh administrativní budova na území bývalé textilarny v Liberci.

Navrhovaná stavba se nachází v severozapadní části a vytváří administrativní funkci v nově navrženém centru s funkcí bydlení a administrativa. Stavba má tři funkční celky: kanceláře, komerční prostory a restauraci. Hmotá a forma stavby vyplývá z funkcí, formy terénu a z průhledových os. Podzemní parking obslouží všechny zaměstnance a návštěvníky.

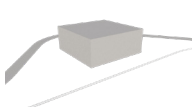
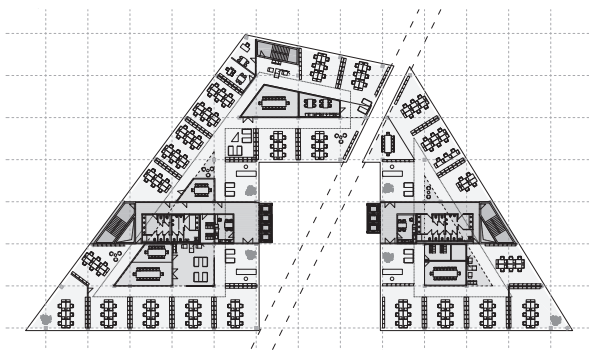
Celý objekt je rozdělen na dvě budovy: Office A a Office B vyčnívající se ze společného parkingu. V jižní části objektu vzniká meet and chill zóna kde se dá relaxovat a odpočívat.

Role: diplomová práce

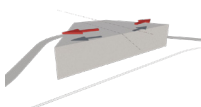
Datum: 2018

SCAN OR CLICK

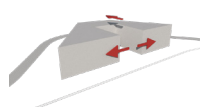




FORMA OBJEKTU SE NAVAZUJE NA
TVAR POZEMKU A OKOLNÍ ZASTAV-
BU. RESPEKTUJE ULIČNÍ ČÁRY



VYTVÁŘÍ SE VNITŘNÍ PROSTOR
OTEVŘENÝ SMĚREM NA JIH A
UZÁVŘENÝ K RUŠNÉ ULICI.



MĚSTSKÝ LES ZASAHUJE DO PO-
ZEMKU A VYTVÁŘÍ TAK POCIT KLIDU
A HARMONII S PŘÍRODOU



RODINNÝ DŮM | JEVANY

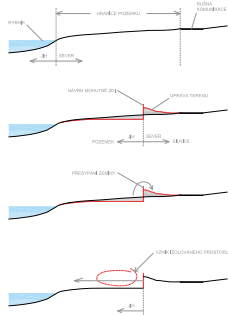
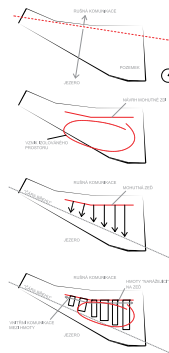
Obsahem projektu je návrh rodinného domu pro čtyřčlennou rodinu v obci Jevany do prostředí v lese na břehu rybníka. Obec s počtem obyvatel cca 500 leží na okraji Národní přírodní rezervace Voděradské a nachází se 40km od Prahy směrem na východ. Cílem práce bylo navrhnout kvalitní nízkoenergetický dům, který bude uzavřen směrem k rušné silnici a naopak otevřen směrem k rybníku. Orientace domu je optimalizována, aby vznikla co největší plocha před domem k rybníku. Všechny terasy a obytné místnosti jsou orientovány s výhledem na Jevanský rybník. Parcela je oddělena od silnice mohutnou zdí, která zároveň tvoří stěnu domu na severní straně. Dům je s terénem zarovnaný tak, že je pohledem ze silnice zcela nenápadný.

Role: bakalářská práce

Datum: 2016

SCAN OR CLICK





NOVOSTAVBA POLYFUNKČNÍCH BUDOV

Projekt Port7 má celkovou rozlohou 48.000 m² nových užitných ploch. Na břehu řeky bude vybudován administrativní areál s veškerou potřebnou občanskou vybaveností – obchody, restauracemi, školkou/školou, hotelem nebo krátkodobým ubytovacím zařízením. Součástí kampusu bude i přístav pro motorové a malé čluny. Nábřeží a mola budou místem kulturních a společenských akcí i prostorem pro vodní sport.

Návrh revitalizace a konverze stávajícího brownfieldu areálu bývalého podniku výroby prefabrikátů Wolf-Prefa v Holešovicích je realizován mezi Trojským mostem a mostem Barikádníků. Ze severu je území vymezeno Vltavou a z jihu tratěmi ČD - nádraží Holešovice.

Projekt je navrhován s cílem získat certifikaci LEED Platinum a dále také v certifikačním systému WELL zaměřeném na zdravé vnitřní prostředí.

Spolupráce s Jiří Havrdou, Štefan Zifčák, Richard Szilvássy a kolegy.

(Provedení dokumentace. Práce na půdorysech nábytků, návrhy zařizovacích předmětů, dlažeb, obkladů, osvětlení, design koncových prvků)

Spol.: DAM architekti

Role: Projekt stupně DUR a DSP. Zodpovědný za část sociálního zázemí.

Koordinace koncových elementů. Spolupráce na jiných dílčích částech.

Datum: 2019

SCAN OR CLICK

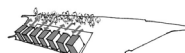




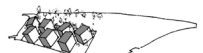
AREA TO BUILD UP



DISPLACEMENT ON THE PLOT
- RELEASE.



SWITCHING AND MIXING WITH
GREENERY



REVITALIZACE BYTOVÝCH DOMŮ | MADRID

V rámci nízkoenergetického standardu budovy byl navržen nový obvodový plášť s tepelnou izolací isover, na střeše přidány fotovoltaické panely pro získávání energie slunce, nové otopné a chladicí systémy s využitím tepelného čerpadla, vzduchotechnické jednotky se zpětným získáváním tepla. Na jižních fasádách ve všech otvorech byly instalovány vnější žaluzie.

Pro jednodušší pohyb lidí byly zprojektovány exteriérové výtahy a bezbariérové cesty do všech objektů. V rámci nových dispozic bytů byly vytvořeny nové vystupující hmoty rozšiřující vnitřní prostory. Bylo přidáno jedno nadzemní podlaží do kterého budou přemístěny byty z 1.Np. Skladovací prostory mezi objekty byly nahrazeny podzemními garážemi a posunuty do 1.Np v severním objektu. V 1.Np u jižního objektu jsou primárně komerční prostory.

Byl kompletně přestavěn vnitroblok ve kterém se odehrává interakce lidí. Pochozí střecha nad garážemi slouží pro rekreaci a odpočinek, a také jsou tu hlavní přístupové cesty do všech všech objektů. Z důvodů zkvalitňování prostoru vnitrobloku a jeho propojení s parkem byly vytvořeny dva prostupy v jižním objektu. Otvory slouží také ke zpříjemnění mikroklima v letním období a dopadu slunečních paprsků v letním období.

Role: vysokoškolský projekt

Datum: 2015

SCAN OR CLICK





VILLA JINONICE

Novostavba rodinného domu s celkem třemi bytovými jednotkami.

V objektu jsou navrženy dva jednopodlažní byty a jeden dvoupodlažní.

Všechny tři byty mají společný domovní vstup a dále jsou přístupné ze společné chodby. Byty společně využívají garáž v 1PP.

Vzhledem ke stávající vile postavené na sousedním pozemku č.236 je dům umístěn na stejné stavební čáře. Vstup do objektu i vjezd je ze severozápadní strany v ulici Řeporyjská. Sousední vila je umístěna svou jihozápadní fasádou na hranici pozemku investora. Na této fasádě nemá stávající dům žádná okna ani dveře.

Historicky se nacházela na pozemku investora vila která se svou fasádou dotýkala fasády na sousedním pozemku. Na tuto strukturu navazuje návrh. Objekt je rozdělen na tři hmoty dle podlaží. První patro domu je odsazené od fasády domu na sousedním pozemku tak, aby bylo možné tudy projet do garáže v 1PP. Vzhledem ke svažitosti pozemku se nachází vjezd do garáže v 1PP z druhé strany objektu než je vstup a dostáváme se do ní průjezdem po rampě mezi domy. Hmota druhého patra je vykonzolovaná nad tento průjezd a posunutá na hranu pozemku do těsné blízkosti sousední vily. Hmota třetího podlaží je nejmenší a mírně vykonzolovaná směrem k ulici Řeporyjská. V dané lokalitě je různá střešní krajina, navrhovaný objekt má plochou střechu která výškově navazuje na stávající dům na sousedním pozemku.

Spol.: QARTA ARCHITEKTURA

Role: Projekt ve fázi DSP a DPS. (včetně koordinace profesí).

Datum: 2021

SCAN OR CLICK





OBCHODNÍ GALERIE | MARTIN (realizace 2017)

Pro návrh obchodního domu byl klíčový kontext okolních staveb a celého centra města Martin, a to v jeho současné i budoucí podobě. Cílem bylo navázání pravdivého dialogu mezi historickým jádrem a novým objektem, který svojí jednoznačnou formou a náplní uzavírá veřejný prostor. Tvarování domu reaguje na formu martinského náměstí a akcentuje vertikálu kostela sv. Martina, snahou bylo začlenit jej do městské struktury.

Ačkoliv je objekt svými rozměry ojedinělý, v jeho střešní krajině je uplatněno měřítko a tvarosloví okolních historických staveb, na něž navazuje. Výhodou pro tvarové a hmotové řešení byla lokalita s kulisou štítů nedalekých hor i zlidovělé místní architektonické principy. To se projevilo i na skladbě fasádních prvků i způsobu práce s konkrétním materiálem.

Výška a orientace objektu, jeho sedlových střech, hřebenů i hlavních říms koresponduje s okolím; tvarování fasád je abstrakcí klasické skladby městských domů. Monochromatický objekt je rozpoznatelný jako jeden celek, jeho hmota je ale jemně rozčleněná. Je z velké části zahalen do poloprůhledného závoje z kovových fasádních lamel představených před betonovou omítnutou obvodovou konstrukcí. Přes tento plášť se na povrch propisují plochy omítnutých nebo prosklených stěn. Vzniká tak proměnlivá hra světla mezi jednotlivými vrstvami. Lamely jsou v bílém barevném tónu, ale v různých šířkách a odstupech. Střecha je z trapézového bílého plechu s různou šířkou profilu.

Spolupráce s Abraham Manso and hlavním architektem projektu Michal Vojtěchovský.

Spol.: A8000

Role: Práce na dílčích částech všech stupňů PD. Spolupráce s vedoucím projektu.

Datum: 2017

SCAN OR CLICK





REKONSTRUKCE RODINNÉHO DOMU | NEZNAŠOV

Komplexní rekonstrukce rodinného domu o celkové užité ploše 120 m².

Kompletní výměna oken a dveří, úprava všech povrchů.

Kompletní zateplení, nový topný systém s energeticky úsporným plynovým kondenzačním kotlem s účinností až 110%. Topný systém je technický propojen s krbem v obývacím pokoji, a tak vytváří ne jenom útulnou atmosféru, ale i setří bez toho malé náklady na provoz domu. Výměna všech rozvodů vody a elektřiny za nové. Přívod plynu. Zřízení kanalizační přípojky. Hydroizolace spodní stavby včetně drenáže.

V rámci projektu je i drobná změna dispozic, bourání některých parapetů pro osazení francouzských oken. Přístavba terasy s pergolou. V rámci projektu jsou také řešeny dotace - nová zelená úsporám.

Moje role: Kompletní služba na klíč pro soukromého investora, včetně projektu, rozpočtů, inženýringu, marketingové přípravy, výběru dodavatelů a zhotovitelů, autorského a technického dozoru stavby.

Datum: 2021

SCAN OR CLICK





REZIDENCE NA ROZKOŠI

Developerský projekt Rezidence na Rozkoši představuje 38 obytných řadových domů budovaných v klidné nové lokalitě pod ulicí Rozkošská v Havlíčkově Brodě. V první etapě bylo realizováno 8 rodinných domů. Dalších 12 je realizováno v současné době (dokončení výstavby 11/2020). Dále bude následovat 3. etapa s 18 domy. Developer je společnost Jakeš Development. Nově budovanými stavbami jsou domy (vyzdívané vápenocementové tvárnice Ytong) s dvěma obytnými nadzemními podlažími s garáží a terasou. 66-144 m² obytné části každého domu doplňují zahrady (86-301 m²) a předzahrádky (37.5 m²).

Funcke: projektový/obchodní manažer.

spol.: Jakes Development

Role: akvizice, klientské změny, komunikace se všemi stranami, tzn. s investorem, stavitel, projektanty, právníkem, bankou, realitními agenturami, klienty, zájemci. Účast na jednáních. Prohlídky stavby.

Datum: 2020

SCAN OR CLICK





REZIDENCE LA CRONE PRAHA

Pozemek v podobě obráceného písmene U se nachází na hraně Strahovského návrší s výhledy na Prahu zakončenými věžemi Svatovítské katedrály. Osm třípodlažních viladomů s totožným základním objemem obsahuje celkem 76 bytů o velikostech 1-5+kk. Parkoviště pro rezidenty je v podzemí. Hranoly a kubusy objektů jsou vykrajovány ustupujícími patry a dokoňponovány terasami, lodžiemi a balkóny. Do čistých objemů jsou umístěny okenní a dveřní otvory. Každý dům je individuálně pojat, fasády vychází z asymetrických kompozicí moderního malířství 1.pol. 20. stol.. Některé domy jsou propojeny prosklenými krčky. V areálu budou tři druhy prostorů: veřejný (příčný veřejný park jako propojka pro pěší), poloveřejný (areálový komunitní prostor) a privátní (zahrádky). Projekt doplňují hojné sadové a parkové úpravy. Podstatným hlediskem bylo hledání optimálního měřítká vzhledem k zastavěnému stabilizovanému okolí. Nová residence reaguje na současnou situaci, svým provozem i charakterem zceluje důležité vztahy a děje, které této části města náleží. Materiálové řešení posiluje celkovou architektonickou koncepci. Tenkovrstvá omítka v lomené bílé směrem ke světle šedé s hlubším vyzněním vržených stínů je kromě skla v otvorech doplněná dřevěnými obklady akcentovaných míst.

spol.: A8000

Role: dílčí práce pro A8000. (plány, řezy, fasády, grafické práce)

Datum: 2017

SCAN OR CLICK





ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT BLUM

Projekt novostavby administrativního objektu s prostory, které slouží pro prezentaci firmy a jako školící centrum, pro společnost Blum. Nově navržený objekt nahradí stávající výrobní areál společnosti Blum, který svým řešením již nevyhovuje stávajícím a budoucím požadavkům na užívání.

Součástí stavby jsou dále hrubé a čisté terénní úpravy, zpevněné plochy, oplocení, akumulční a retenční nádrž, lávka, přístřešek, přeložka horkovodu, objekt samostatného reklamního zařízení a objekty zařízení staveniště. Jedná se o stavbu trvalou.

Spol.: QARTA ARCHITEKTURA

Role: Architektonicko-stavební část stupně DPS

Datum: 2021

SCAN OR CLICK





MULTIFUNKČNÍ OBJEKT | PRAGUE CENTRAL BUSINESS DISTRICT

Obecné informace.

Výhodou kontejnerového řešení je její ekonomičnost a montáž budovy může proběhnout na místě v rekordním čase a díky své modularnosti a snadné demontáži jsou kontejnerové stavby super mobilní. Při dnešní ceně zhruba 2 000 dolarů za kontejner jde o bezkonkurenční dostupný typ stavby. Navíc tento typ stavby svoji rámovou pevností umožňuje absolutní flexibilitu a variabilitu možnosti dispozičního řešení a uspořádání jednotlivých kontejnerů.

Koncept stavby.

Moje řešení se skládá z 6 lodních iso high-cube kontejnerů o rozměrech délka-šířka-výška 12,192-2,438-2,896m a 6,096-2,438-2,896m. Které v různých výškových úrovních vytváří výhled jak na staveniště penty tak i na město a předprostor masarykovo nádraží. Kontejnery se dobře zakomponávají do prostoru vlakového nádraží a svým stylem posilují duch a účel toho místa. Slouží odpočinkovým prostorem pro kolemjdoucí a čekající na vlak lidi. Zvyšuje kvalitu prostředí.

Konstrukční a materiálové řešení:

Základní nosný systém pro kontejnery tvoří ocelová kostra o 9 sloupech a 12 tramech na 1 patro. Samotná kostra leží na rozšířené základně která nevyžaduje zásah do chodníku a zaručuje stabilitu konstrukce. Pohodlní mobilní výtah je vždy montován do jednoho z čtyř otvorů kostry.

Na požadavek klienta kontejnery můžou být zateplený a vybaveny Elektrickým vytápěním.

Provozní a funkční řešení:

V 1.Np a 2.Np jsou umístěny prostory pro prezentace a výstavy, wc a skladovací prostor, o který se může pomocí točitých dveří výstavní prostor rozšířit.

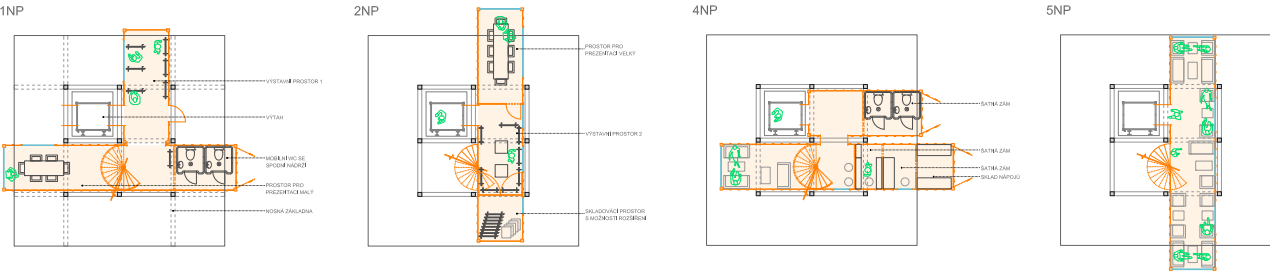
V 4.A 5.Np je umístěna kavárna. Vertikální komunikace jsou řešeny výtahem. Některé kontejnery jsou taky provazany otvory v horizontální rovině a točitým schodištěm ve vertikální. Do kontejnerů do určených míst se vkládají mobilní wc, které se dají v případě potřeby jednoduše vyměnit.

Role: Vysokoškolský soutěžný projekt

Datum: 2012

SCAN OR CLICK





KAMPUS ALBERTOV BIOCENTRUM, GLOBCENTRUM

Šachovnicově uspořádaný areál vysokých škol, obklopený zeleným půlkruhem Albertovských svahů. Přísná ortogonální racionalita budov a cest přechází do okolní divoké zeleně. Urbanistickou osou kampusu je ulice Albertov. Jako nejsilnější sběrnice lidské energie je předurčena být hlavním náměstím, jeho srdcem. Byla scénou významných dějinných momentů, její význam přesahuje lokální měřítko, je tedy veřejným prostorem v pravém slova smyslu. Z racionality ortogonálního univerzitního areálu, z modulárního základu pracovních buněk – navrhujeme lapidární elementární rastr, prostorovou mřížku, naplnitelnou, adaptabilní, flexibilní. Spolupráce na celém projektu s A8000 týmem.

spol.: A8000

Role: spolupráce na různých částech projektu v celém rozsahu, hlavně dispozice a grafické práce.

Datum: 2015

SCAN OR CLICK





ZIMNÍ STADIUM - OLYMPIJSKÉ CENTRUM | NYMBURK

Byl kompletně přestavěn vnitroblok ve kterém se odehrává interakce lidí. Pochozí střecha nad garážemi slouží pro rekreaci a odpočinek, a také jsou tu hlavní přístupové cesty do všech všech objektů. Z důvodů zkvalitňování prostoru vnitrobloku a jeho propojení s parkem byly vytvořeny dva prostupy v jižním objektu. Otvory slouží také ke zpříjemnění mikroklima v letním období a dopadu slunečních paprsků v letním období.

Byl kompletně přestavěn vnitroblok ve kterém se odehrává interakce lidí. Pochozí střecha nad garážemi slouží pro rekreaci a odpočinek, a také jsou tu hlavní přístupové cesty do všech všech objektů. Z důvodů zkvalitňování prostoru vnitrobloku a jeho propojení s parkem byly vytvořeny dva prostupy v jižním objektu. Otvory slouží také ke zpříjemnění mikroklima v letním období a dopadu slunečních paprsků v letním období.

Byl kompletně přestavěn vnitroblok ve kterém se odehrává interakce lidí. Pochozí střecha nad garážemi slouží pro rekreaci a odpočinek, a také jsou tu hlavní přístupové cesty do všech všech objektů. Z důvodů zkvalitňování prostoru vnitrobloku a jeho propojení s parkem byly vytvořeny dva prostupy v jižním objektu. Otvory slouží také ke zpříjemnění mikroklima v letním období a dopadu slunečních paprsků v letním období.

Hmotové a funkční řešení:

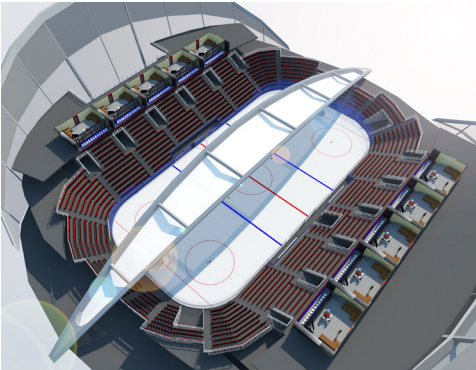
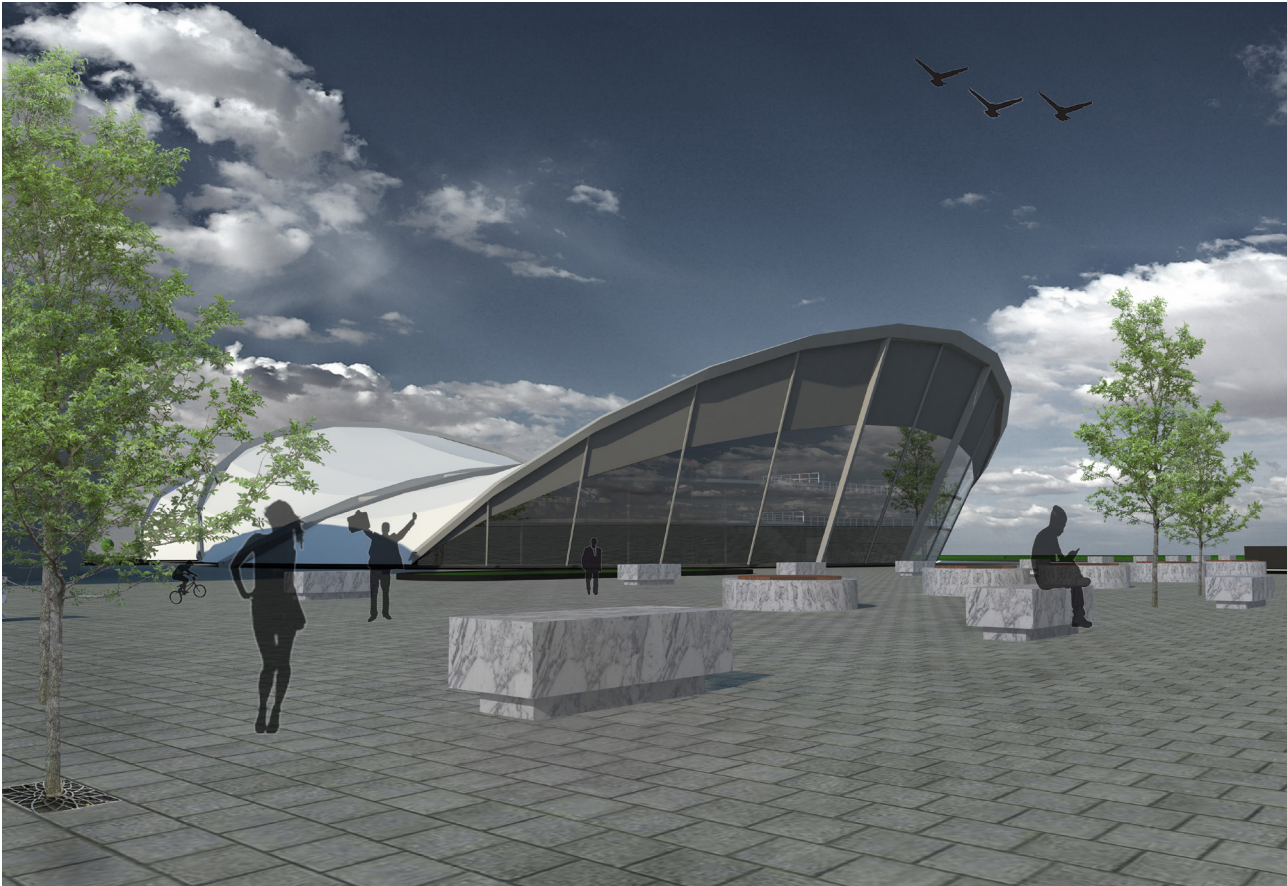
Stavba má tři podlaží, v 1.Np jsou vstupní prostory, šatna, hyg. Zazemí, obchody, restaurace. Zazemí hráčů, technické zazemí pro tzb, ledové plochy. V 2.Np jsou prostory foyeru. Hygienické zazemí, první pomoc, vstupy do tribun. V 3.Np jsou vip místnosti, skyboxy, prostory pro novináře, hyg. Zazemí, bary.

Role: vysokoškolský projekt

Datum: 2013

SCAN OR CLICK





BYTOVÝ DŮM | PODĚBRADY

Obecné informace.

Komplex se nachází v lázeňském městě poděbrady na nabřeží řeky laba. Jsou navrženy dva objekty. 1. Bytový dům s 13 bytů o dispozici 2+kk, 3+kk, 5+kk. Na vstupním podlaží jsou umístěny kotelná, kočarkarna a komerční plochy k pronájmu. Byty jsou určeny pro různé vrstvy veřejnosti. 2. Cafe-bar a pension hlavně pro cyklisty ale i ostatní.

Koncept stavby.

Díky svému umístění a tvarovému řešení nabízí stavba dobrý výhled a zároveň je orientována tak, že by byla co nejlepě osuněna. Tak se vytváří veřejný prostor pro uživatele tohoto komplexu.

Konstrukční a materiálové řešení: stavba má stěnový systém. Obvodový plášť se skládá ze pohledového betonu dvou barev a zateplovacího systému.

Hmotové a funkční řešení:

Hmotově stavby opakují tvar pozemku a zároveň vytvářejí veřejný prostor. Stavby jsou od sebe oddaleny 6 Metrů a mezi nimi je stezka spojující klidovou ulici s cyklostezkou.

Role: vysokoškolský projekt

Datum: 2011

SCAN OR CLICK





PAVILON EKOLOGICKÉ VÝCHOVY NA PAVÍM VRCHU | PRAHA

Obecné informace.

Komplex se nachází v městské části Praha 5 na kopci „paví vrch“. Je situován na jeho jižní straně. Tato oblast je určena především pro rekreační ale i jiné účely. Celý komplex je propojen pěšími cestami. V centru komplexu je návržená velká plošina o rozměrech 25x30m, jež umožňuje výhled do města i rekreaci .

Koncept stavby.

Díky svému umístění a tvarovému řešení nabízí stavba jak výhled na centrum města východně, tak na radlickou ulici na západě. Stavba je situována na svahu mimo často navštěvovanou plochu kopce, kterou respektuje a zachovává. Díky výraznému vzhledu konstrukce je stavba vidět z mnoha částí Prahy.

Konstrukční a materiálové řešení:

Stavba má skeletový systém, sloupy jsou z lehké galvanizované oceli o rozměrech 350x350mm. Železobetonové základy podporují hlavní svislé nosné sloupy. Stropní deska je pnutá na masivní sloup uprostřed a rovněž na sloupy po odvodu konstrukce.

Obvodový plášť je vyplněn dekorativními dřevěnými prvky.

Hmotové a funkční řešení:

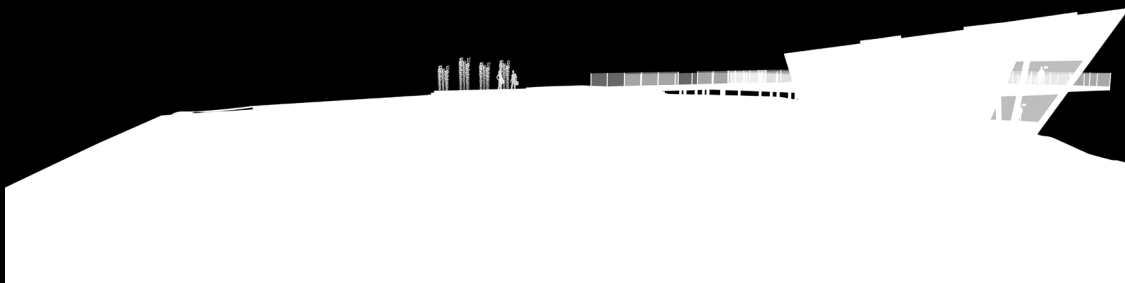
Stavba v centru komplexu je rozdělena hmotově i funkčně na dva nezávislé celky. Ty jsou v různých nadzemních úrovních propojeny mezi sebou výtahem i schodištěm.

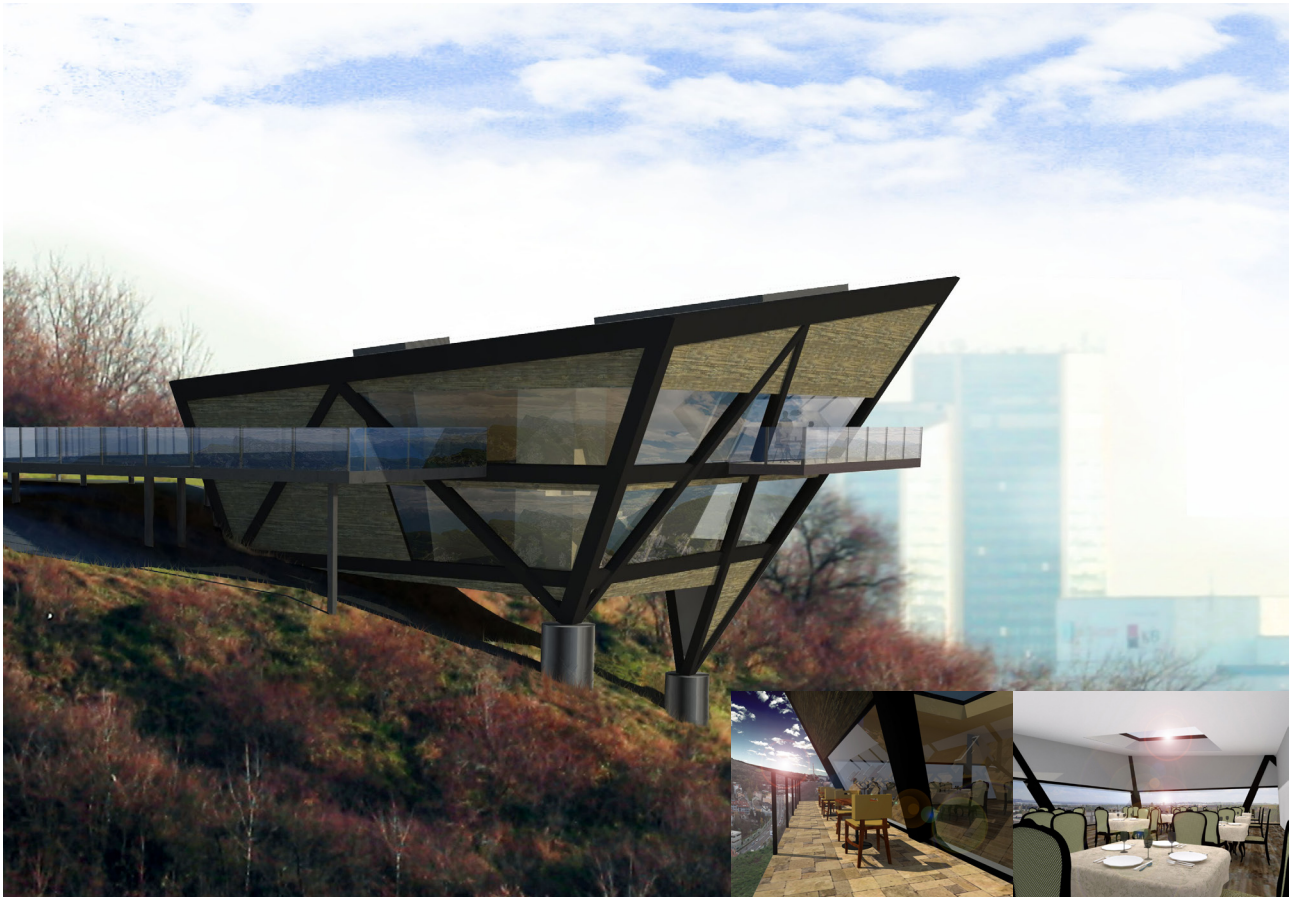
Dle požadavku investora byly v 1. Nadzemním podlaží navrženy hala a menší učebna. V 2.Np je restaurace s terasou. Vstup do pavilonu je v úrovni 2.Np.

Role: vysokoškolský projekt

Datum: 2015

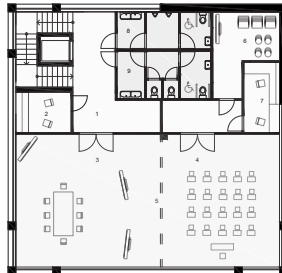
SCAN OR CLICK





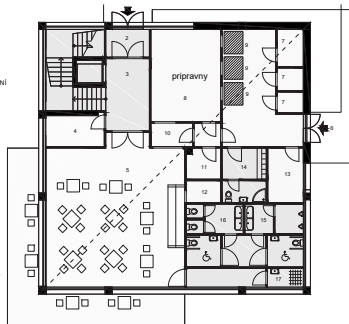
- LEGENDA:**
- 1. SCHODISTOVÝ PROSTOR
 - 2. ŠATNA + RECEPCE
 - 3. VÍCEÚČELOVÝ SÁL
 - 4. UČESNA
 - 5. POSUVNÁ STĚNA
 - 6. SKLAD UČEBNÝ
 - 7. KABINET
 - 8. WC - ŽENY
 - 9. WC - MUŽI

1.NP



- LEGENDA:**
- 1. VSTUP DO PAVILONU
 - 2. ZÁDVEŘÍ
 - 3. SKLOBÍTE A VÝTAH
 - 4. KANCELÁŘ
 - 5. RESTAURACE
 - 6. VSTUP PRO ZASOBOVÁNÍ
 - 7. SKLADY
 - 8. PŘÍPRAVNY
 - 9. CHLADICÍ BOXY
 - 10. SPÍŠ
 - 11. NÁPOJ
 - 12. BAR - ZÁSOBY
 - 13. DENÍK MÍSTNOST
 - 14. ŠATNA + WC - ŽENY
 - 15. WC - MUŽI
 - 16. WC - ŽENY
 - 17. TECHNICKÁ KOMORA

2.NP



RD MODŘANY | PRAHA

Obecné informace.

Objekt pro rodinné bydlení má jedno nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. V suterénu objektu je umístěn obývací pokoj s kuchyňským koutem, WC, degustační místnost, vinný sklep, technická místnost a sklad. V patře objektu je umístěna soukromá ložnice s koupelnou šatnou a hostovský pokoj s hygienickým zázemím. Objekt z jedné strany navazuje na stávající sousední objekt.

Koncept stavby. Hmotové a funkční řešení:

Základní koncept objektu je založen na prolínání tří kvádrových hmot v různých výškových úrovních a velikostí.

Charakter domu odpovídá výstavbě v okolí. Objekt díky ustoupení přízemního podlaží od sousedního objektu působí jako solitérní objekt.

Konstrukční a materiálové řešení: stavba má stěnový systém. Fasáda krajních kvádrů objektu je kontaktně zateplená se škrábaným povrchem (barva šedivá) doplněná ze severozápadní strany o velké prosklené plochy. Střední trakt objektu je opláštěn fasádními plechy s přirozenou patinou (např. kortenové desky) a prosvětlen velkoformátovým oknem.

Role: spolupráce na projektu pro povolení a provádění v QA architektura. Autorský dozor.

Datum: 2023

SCAN OR CLICK



